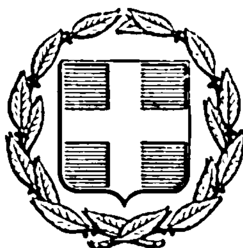


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 17 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 31

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 29112. (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων δαπάναις τοῦ Δήμου Τριπόλεως, Ν. Ἀρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 210 καὶ 211 τοῦ Ν.Δ. 2888/1954 «περὶ κυρώσεως Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος», ὡς ἀντικατεστάθησαν ὑπὸ τῶν ἄρθρων 33 καὶ 34 τοῦ Ν. 180/1975, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ Β.Δ. 703/1970 καθ' ἃς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἁρμόδιος πρὸς ἔγκρισιν πράξεων ἀπαλλοτριώσεως ἀδιακρίτως ἀξίας.

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 268/1973 καὶ 117/1975 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Τριπόλεως, περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 47.276 μ² ἰδιοκτησίας 1) Γεωργ. Ἀθ. Ἀντωνοπούλου κατὰ τμῆμα 3.672 μ², 2) Ἀλεξάνδρου Φούτρη τμῆμα 9.861 μ², 3) Ἀνδρέου Μπέλιου τμῆμα 3.587,5 μ², 4) Κωνσταντίνου Μπέλιου τμῆμα 3.293,5, 5) Δημητρίου Δανούκου τμῆμα 2.896 μ², 6) Σαράντου Παραφάντη τμῆμα 4.079 μ², 7) Ἀφῶν Στριφτόμπολα τμῆμα 3.380 μ². 8) Ἠλία Καστραντᾶ τμῆμα 1.270 μ², 9) Κωνσταντίνου Καστραντᾶ τμῆμα 6.432 καὶ 10) Ἀφῶν Τσακοπούλου τμῆμα 8.802 μ², πρὸς τὸν σκοπὸν δημιουργίας χώρου ἐναποθέσεως ἀπορριμμάτων τοῦ Δήμου.

3. Τὴν ἀπὸ 12.7.73 ἔκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.1955 Β. Δ/τος, ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς, μετὰ τοῦ προσηρτημένου ταύτῃ τοπογραφικοῦ διαγράμματος καὶ κτηματολογικοῦ πίνακος ἐξ ἧς προκύπτει ὅτι ἡ συνολικὴ ἀξία τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως ἀνέρχεται εἰς 236.380 δρχ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 28/1975 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Τζίβα, δι' ἧς γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς μὴ ἀπαλλοτριώσεως τῆς περὶ ἧς πρόκειται ἐκτάσεως.

5. Τὴν ἀπὸ 9.1.1976 γνωμοδότησιν τῆς Ἐπιτροπῆς τῆς ὑπὸ τῶν οἰκείων διατάξεων τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος προβλεπομένης, περὶ τῆς δημοσίας ὠφελείας τῆς ἐν λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, καὶ

6. Ἅπαντα τὰ ἐν τῷ φακέλλῳ ἔγγραφα καὶ λοιπὰ στοιχεῖα, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὰς ὑπ' ἀριθ. 263/73 καὶ 117/75 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Τριπόλεως, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 47.276 μ² ἰδιοκτησίας τῶν ἐν τῷ σκεπτικῷ ἀναφερομένων κειμένης εἰς θέσιν «Τζιβανιώτικες

Ράχες» περιφερείας Κοινότητος Τζίβα πρὸς τὸν σκοπὸν δημιουργίας χώρου ἐναποθέσεως ἀπορριμμάτων τοῦ Δήμου Τριπόλεως.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις γίνεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δήμου Τριπόλεως.

Ἡ ἀποζημίωσις βαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμὸν θὰ καταβληθῇ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» μὴ ἀποκλειομένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Τριπόλει τῇ 15 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΠΡΙΝΑΚΟΣ

Ἀριθ. 1828 Φ. 1638. (2)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ο.Ε. 205/1638/5.1.73 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων κειμένων εἰς περιοχὴν Πλατάνου Ἡρακλείου δι' ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς, ἐκτάσεως 808,96 τ.μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ο.Ε. 205/1638/5.1.73 ἀπόφασιν ἡμῶν (ΦΕΚ 9/16.1.73, τ. Δ') περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων δι' ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς ἐκτάσεως 808,96 τ.μ. εἰς τὴν περιοχὴν Πλατάνου Ἡρακλείου, μὴ συντελεσθείσης ἐμπροθέσμως καὶ ὡς ἐκ τούτου αὐτοδικαίως ἀνακληθείσης.

4) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 5/Φ.958/45642/3.10.75. ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν Γενικὴν Δ/νσιν Ἀρχαιοτήτων καὶ Ἀναστηλώσεων Δ/νσιν Ἀρχαιοτήτων, Τμῆμα Ἀπαλλοτριώσεων περὶ ἀνακλήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. Ο.Ε. 205/1638/73 ἀποφάσεως Νομάρχου Ἡρακλείου, μὴ συντελεσθείσης ἐμπροθέσμως, ἀποφασίζομεν:

Ἀνακαλοῦμεν καὶ τυπικῶς τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ο.Ε. 205/1638/73 (ΦΕΚ 9/16.1.73, τ. Δ') ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡρακλείου κηρυχθείσης ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν κτημάτων ἐκτάσεως 808,96 τ.μ. εἰς περιοχὴν Πλατάνου Ἡρακλείου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 31 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΙΣΙΑΣ

Ἀριθ. 1829 Φ. 1539. (3)

Περὶ ἀνακλήσεως τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ο.Ε. 30935/5.8.1971 Φ. 1539 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡρακλείου κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων διὰ τὴν λῆψιν ἀμμοχαλίκου θαλασσίου Φοινικιᾶς τοῦ Τμήματος παρακάμψεως Ἡρακλείου τῆς νέας Ἐθνικῆς ὁδοῦ Καστελλίου — Σητείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 11 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως».

2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ο.Ε. 30935/5.8.71 Φ. 1539 ἀπόφασιν ἡμῶν (ΦΕΚ 193/71, τ. Δ') περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων ἐκτάσεως 11.468 τ.μ. διὰ τὴν λῆψιν ἀμμοχαλίκου θαλασσίου Φοινικιᾶς τοῦ τμήματος παρακάμψεως Ἡρακλείου τῆς νέας Ἐθνικῆς ὁδοῦ Καστελλίου — Σητείας μὴ συντελεσθείσης ἐμπροθέσμως, καὶ ὡς ἐκ τούτου αὐτοδικαίως ἀνακληθείσης.

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 5598/8.1.76 ἔγγραφον τῆς 2ας ΥΕΚΕ Ἡρακλείου περὶ ἄρσεως τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεως, ἀποφασίζομεν:

Ἀνακαλοῦμεν καὶ τυπικῶς τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ο.Ε. 30935/5.8.71 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡρακλείου (ΦΕΚ 193/71 τ. Δ') κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως 11.468 τ.μ. διὰ τὴν λῆψιν ἀμμοχαλίκου θαλασσίου Φοινικιᾶς τοῦ τμήματος παρακάμψεως Ἡρακλείου τῆς νέας Ἐθνικῆς ὁδοῦ Καστελλίου — Σητείας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 31 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΙΣΙΑΣ

Ἀριθ. 5157. (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης εἰς Ἅγιον Ἀθανάσιον Θεσσαλονίκης δι' ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1 νόμου ΒΡΞΣ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 765/3969/28.1.76 ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, δι' οὗ διεβιβάσθη ἡμῖν ἀντίγραφον ἀποσπάσματος τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/16.5.1970 πράξεως τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἐν θέματι ἐκτάσεως.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 765/1684/19.1.1976 ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, δι' οὗ διεβιβάσθη ἡμῖν ἐν ἀντιγράφῳ ἡ ὑπ' ἀριθ. 21575/14.9.1971 πρότασις περὶ τῆς κηρύξεως τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεως, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι διὰ τὴν ἐνέργειαν ἀνασκαφῶν πρὸς ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων, τὴν εἰς θέσιν «Παπαγεωργίου» περιοχῆς Ἁγίου Ἀθανασίου Θεσσαλονίκης, ἔκτασιν 641,52 μ², ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Μηχανικοῦ Μ. Γιαννουλάκη, συνταχθὲν καὶ ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Ἀναστηλώσεων ἀπὸ 31 Αὐγούστου 1971, θεωρηθὲν κτηματολογικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200.

Ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριουμένου ἀκινήτου προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ὁ Δημήτριος Τζελέπης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 3 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Γ. ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ

Ἀριθ. 5141. (5)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 5301/11.3.1975 ἀποφάσεως Νομάρχου Θεσσαλονίκης περὶ ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν Σίνδου δι' ἐγκ/σιν σωληνωτῶν γεωτρήτων φρεάτων, ὡς πρὸς ἔκτασιν 750 $μ^2$.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 5301/11.3.75 ἡμετέραν ἀπόφασιν περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν Σίνδου δι' ἐγκ/σιν σωληνωτῶν γεωτρήτων φρεάτων ὑπὲρ Ο.Υ.Θ.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 710/26.1.76 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν δι' οὗ διεβιβάσθη ἡμῖν ἡ ὑπ' ἀριθ. 40/5.1.76 ἀναφορὰ τοῦ Ο.Υ.Θ. μετὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1023/30.10.1975 πράξεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ο.Υ.Θ. περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀνωτέρω ἀπαλλοτριώσεως καὶ δι' ἔκτασιν 750 $μ^2$ ἀνήκουσαν εἰς τὸν Δημ. Δημητριάδην, ὡς μὴ ἀναγκαιοῦσα διὰ τὸν σκοπὸν τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεως, ἀποφασίζομεν:

Ἀνακαλοῦμεν μερικῶς τὴν ὑπ' ἀριθ. 5301/11.3.75 ἡμετέραν ἀπόφασιν, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 3.063 $μ^2$ εἰς ἀγροτικὴν περιοχὴν Σίνδου δι' ἐγκατάστασιν σωληνωτῶν γεωτρήτων φρεάτων καὶ 190 $μ^2$ διὰ σύστασιν δουλείας πρὸς ἐγκ/σιν ὑδαταγωγοῦ, ὡς πρὸς τὴν ἔκτασιν 750 $μ^2$, καὶ δὴ τὴν τοιαύτην ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Α (Σ25), ἰδιοκτησίας Δημ. Δημητριάδη, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ Ἰανουαρίου 1975 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:5000 κτημ/κὸν διάγραμμα μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτοῦ κτημ/κοῦ πίνακος τοῦ συντάξαντος μηχανικοῦ Α. Μιχαλοπούλου δεόντως τεθεωρημένον ἀπὸ 12.2.75 ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Ἐκτελέσεως Ἔργων Δ.Τ.Υ.Ν.Θ., ὡς μὴ ἀναγκαιοῦσαν διὰ τὸν σκοπὸν τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 31 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχου
Γ. ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3676/75. (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ἀπαλλοτριωθέντος διὰ τὴν ἀνέγερσιν Μέσης Τεχνικῆς Σχολῆς Καλύμνου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν.Δ. περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 14238/11.153/18.3.1974 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 86/2.4.74 τ. Δ'), διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῆς Μέσης Τεχνικῆς Σχολῆς Καλύμνου, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 365/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κῶ καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις τοῦ ὡς ἄνω ἀκινήτου, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Καλύμνου, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 927/15.12.1975 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ ἑνὸς ἑκατομμυρίου τριάκοντα ἐννέα χιλιάδων ὀκτακοσίων ἐνενήκοντα (1.039.890) δραχμῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ρόδῳ τῇ 29 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Πρόεδρος
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1) 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 16/1974, 47/1974 καὶ 59/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης), τὰς ὑπ' ἀριθ. 172/1972, 590/1975 καὶ 717/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 931/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συκεῶν (Θεσσαλονίκης) κατὰ καὶ παρὰ τὴν ὁδὸν Μεσολογγίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 644/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2

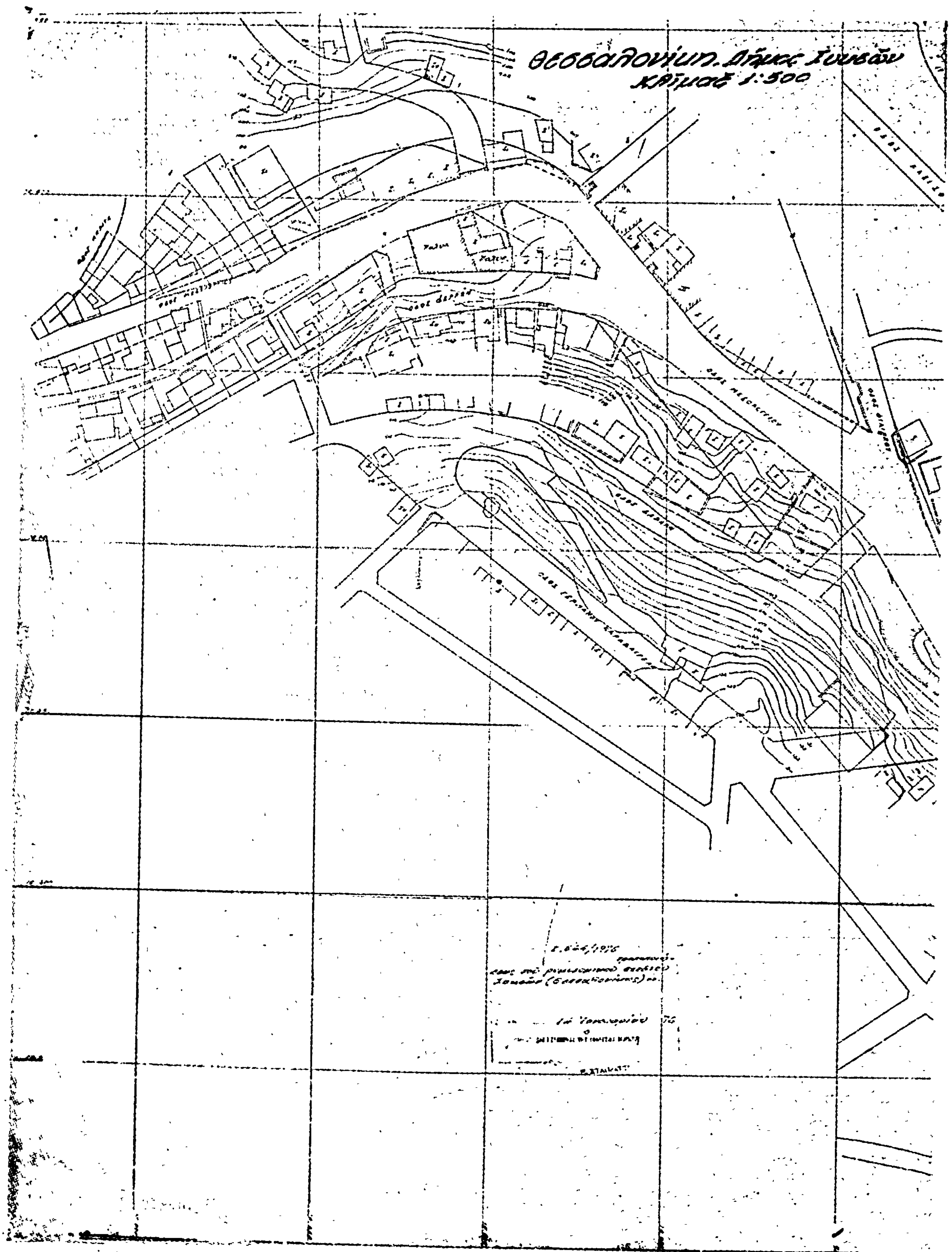
Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου σχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος), καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον (πρασιὰ) καὶ ἐπιβάλλεται τοιοῦτον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Μεσολογγίου, Ι. Δραγούμη, Υετίωνος καὶ Ἀνωνύμου, πλάτους τριῶν (3) καὶ τριῶν καὶ ἡμίσεος (3,50) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

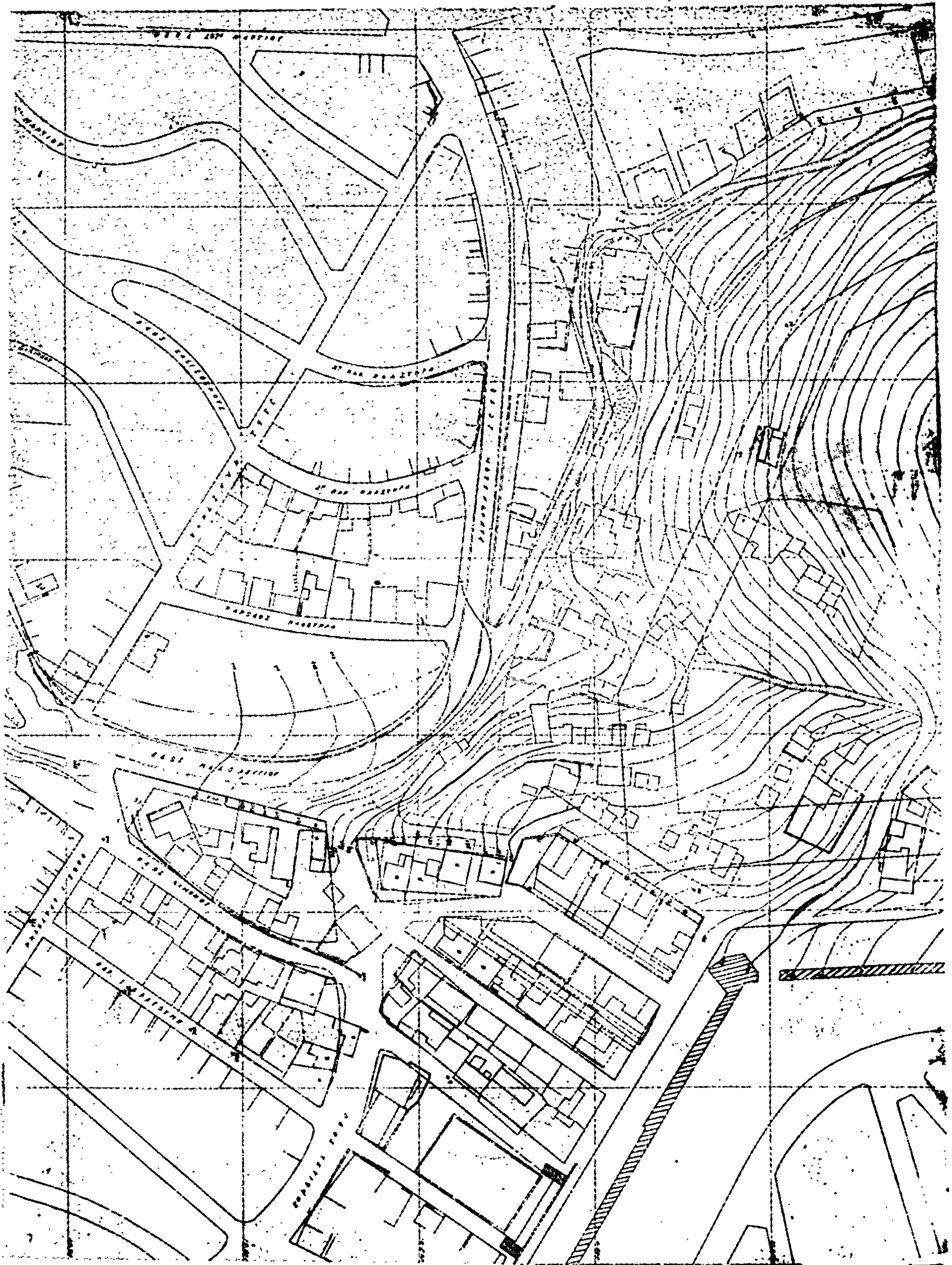
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Ἰανουαρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


Θεσσαλονίκη. Δήμος Συκεών
Κλίμαξ 1:500



(8)

Περὶ ἐπιβολῆς προκηπίου (πρασιᾶς) καὶ καθορισμοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 61 (παρ. 1 καὶ 3) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 268/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 932/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τριῶν (3) μέτρων, κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐπὶ τοῦ μεταξὺ τοῦ χώρου τοῦ Μακεδονικοῦ Τάφου καὶ τῆς ὁδοῦ Ἀσκληπιοῦ, οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ εἰδικώτερον ἐπὶ τῆς πλευρᾶς αὐτοῦ ἔναντι τοῦ Μακεδονικοῦ Τάφου, τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 642/1976 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

1. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων τῶν περικλειομένων ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀλεξ. Παπαναστασίου, Κατσιμίδη, πλατείας Μηλίτου, Ἀσκληπιοῦ καὶ τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Ἀλεξ. Παπαναστασίου καὶ Ἀσκληπιοῦ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης, ὁρίζεται:

α) Τὸ μικτόν, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἀλεξ. Παπαναστασίου καὶ Ὕδρας καὶ

β) Τὸ συνεχὲς τοιοῦτον, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν λοιπῶν πλευρῶν τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ ὡς ἄνω (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) πρωτοτύπῳ διαγράμματι ἐμφαίνεται, διὰ τῶν στοιχείων Μ (μικτὸν) καὶ Ο (συνεχές).

2. Ὡς πρὸς τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ τοὺς λοιποὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν ἐν παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἐξακολουθοῦν νὰ ἔχουν ἐφαρμογὴν αἱ διατάξεις τοῦ ἀπὸ 9.9.1925 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 267/Α').

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

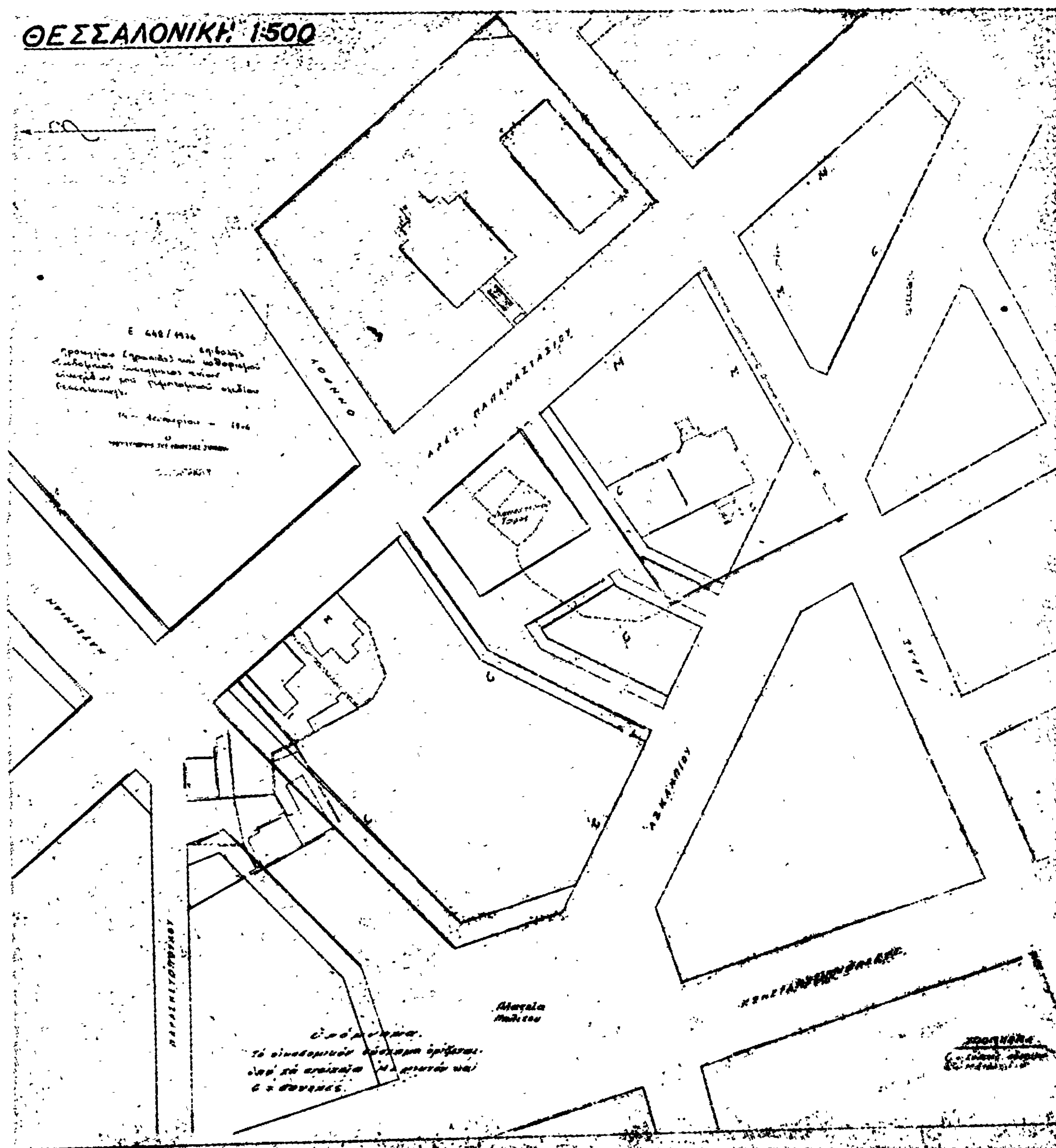
Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰανουαρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν προσκύρωσιν τμήματος οἰκοπέδου εἰς Θεσσαλονίκην.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3554/1974 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11601/1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, προσεκυρώθησαν ἀναγκαστικῶς εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ (Φιλοποίμενος ἀριθ. 2) οἰκόπεδον ἀνῆκον κατὰ κυριότητα εἰς τοὺς 1) Ἀντώνιον Τσούκαν, 2) Ἀριάδνην Ἀνδ. Βαβυλοπούλου, 3) Πλούταρχον Βαβατσιούλαν, 4) Στυλιανὸν Ξανθάκην, 5) Γεώργιον Παπαργυρίου, 6) Βασιλικὴν Πανέτσου, 7) Σταματίαν θυγ. Γεωργίου Βαβατσιούλα, 8) Ἁγνὴν σύζ. Κων/νου Λασκαρίδου, 9) Δανάην σύζ. Πέτρου Βασιλάκου, 10) Ἀθηνᾶ Χατζηαγγέλου, 11) Ὀρέστην Θεοδ. Βαβατσιούλαν καὶ 12) Γεώργιον Θεοδ. Βαβατσιούλαν, τμημάτων οἰκοπέδου φερόμενον κατὰ τὴν πρᾶξιν ὡς ἀνῆκον εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον α) ἐκτάσεως 44,60 μ². ἐμφαινόμενον εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τὰ διακριτικὰ στοιχεῖα 1—2—5—6—1, β) ἐκτάσεως 33,90 μ² ὑπὸ στοιχεῖα 2—3—4—5—2.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 990/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος δι' ἕκαστον τ.μ. τὸ ποσὸν τῶν 22.000 δραχμῶν, ἃς οἱ ἀνωτέρω ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις κατέθεσαν ὑπὲρ τοῦ καθ' οὗ ἡ προσκύρωσις εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 205267/22.1.1976 γραμματίου παρακαταθήκης, ἤτοι μ² 78,50Χ22.00=1.727.000 δρχ.

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατατεθὲν νομίμως εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Χρῆστον Μέγαλον, συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 14599/23.1.76 πρᾶξις αὐτοῦ ἥτις καὶ ἐκοινοποιήθη νομίμως εἰς τὸ φερόμενον ὡς κύριον τοῦ προσκυρωθέντος τμήματος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2818/Β/4.2.76 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Ἀθηνῶν Κοσμᾶ Παπακωνσταντίνου.

Συμφώνως τῷ νόμῳ συνετάγη ἡ παροῦσα εἰδοποίησις δημοσιευομένη νομίμως εἰς τὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ νόμιμα ἀποτελέσματα καὶ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τοῦ ἀνωτέρω προσκυρωθέντος τμήματος.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 26 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΔΑΡΟΥΔΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ